



ODBOR STAVEBNÍ A VŠEOBECNÝ, OBLÁ 75a, 634 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.: MCBNLI/06275/2023/OSV/SIP
ZE DNE:
NAŠE ČJ.: S-MCBNLI/06275/2023/OSV
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Ing. Šípek Michal
TEL.: 547 428 918
E-MAIL: sippek@nliskovec.brno.cz

DATUM: 6. 11. 2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor stavební a všeobecný Úřadu městské části Brno - Nový Lískovec jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody ve smyslu § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody vydává toto závazné stanovisko:

Statutárnímu městu Brnu, Dominikánské nám. 196/1, 60200 Brno, zastoupenému Yvonou Čumovou, Klatovská 426/20, 60200 Brno IČ: 63361990

I uděluje

pro účely územního řízení na stavbu „Bytová výstavba Kamenný vrch II – 1. etapa část II.“

souhlas

s pokácením

souvislých porostů dřevin na celkové ploše 14 139 m² a souvislý porost keřů na celkové ploše 94m², které se nacházejí na pozemcích p.č. 1325/1, 1325/3, 1325/6, 1363/2, 1364/2, 1365/3, 1370/2, 1383/2, 1384/8, 1588/2, dle situace - Bytová výstavba Kamenný vrch II – 1. etapa část II. C. situační výkres C.4 situační výkres kácení, zpracovaný Ing. Olgou Svobodovou v září 2022 na základě znaleckého posudku a dendrologického průzkumu zpracovaných ing. Renatou Žižlavskou, za splnění následujících podmínek: stromy budou pokáceny v době vegetačního klidu a to pouze v případě realizace stavby „Bytová výstavba Kamenný vrch II – 1. etapa část II.“.

II

Žadateli se podle § 8 odst. 6 a § 9 zákona o ochraně přírody ukládá provedení náhradní výsadby v tomto rozsahu:

235 ks vzrostlých alejových stromů a 300 ks keřů, které budou vysázeny v rámci plánované stavby na stejných pozemcích, v souladu s projektovou dokumentací IO 900 sadové úpravy, zpracované Ing. Evou Wagnerovou v září 2022. Součástí nařízené náhradní výsadby je také následná péče po dobu 5 let.

Odůvodnění:

ÚMČ Brno Nový Lískovec obdržel dne 25. 10. 2023 žádost **Statutárního města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 60200 Brno, zastoupeného Yvonou Čumovou, Klatovská 426/20, 60200 Brno IČ: 63361990**, evidovanou pod spisovou značkou S-MCBNLI/06275/2023/OSV. Žadatel požádal jakožto vlastník (na části pozemků jakožto jiný oprávněný žadatel (stavebník) s písemným souhlasem vlastníka) o závazné stanovisko k pokácení souvislých porostů dřevin na celkové ploše 14 139 m² a souvislý porost keřů na celkové ploše 94m².. Důvodem ke kácení je plánovaná stavba „Bytová výstavba Kamenný vrch II – 1. etapa část II.“.

Po zvážení všech podkladů a po přihlédnutí k estetické a funkční hodnotě dřeviny bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Proti tomuto závaznému stanovisku se **n e l z e** samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 5, 6 a 7 správního řádu.

.....

Otisk úředního razítka

Ing. Kamila Tokošová

vedoucí odboru

Obdrží

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 60200 Brno, zastoupeného Yvonou Čumovou, Klatovská 426/20, 60200 Brno IČ: 63361990